



29 กุมภาพันธ์ 2559

เรื่อง สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ และ การทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สารสนเทศรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์
2. สารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท อีซีเอ็น พันท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีมติอนุมัติการทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์และการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

1. การลงทุนในบริษัทแอตวานซ์ เพาเวอร์ คอนเวอร์ชัน จำกัด (“APCON”)

ตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2559 เมื่อวันที่ 12 มกราคม 2559 ได้มีมติอนุมัติการลงทุนใน APCON เป็นวงเงินไม่เกิน 60 ล้านบาท โดยมอบหมายให้คณะกรรมการบริหารเป็นผู้แทนบริษัทในการเจรจาธุรกิจหรือดำเนินการอื่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจะสามารถแจ้งความคืบหน้าของการลงทุนได้ภายในไตรมาสที่ 1 ปี 2559 นั้น

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีมติอนุมัติการเข้าซื้อหุ้นสามัญของ APCON จำนวน 200,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 300 บาท รวมเป็นเงินจำนวน 60 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 6.67 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของ APCON มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท คิดเป็นขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ร้อยละ 7.07 ซึ่งเป็นค่ามากที่สุดตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน โดยมีรายละเอียดตามสารสนเทศรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ (เอกสารแนบ 1)

2. การเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานกับบริษัท เอกแสตง โฮลดิ้งส์ จำกัด (“EKH”)

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 ได้มีมติอนุมัติการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานสาขากรุงเทพฯ จาก EKH ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท ระยะเวลา 3 ปี มูลค่ารายการรวม 4,017,600 บาท คิดเป็นรายการขนาดกลางมูลค่าเกินกว่า 1 ล้านบาทแต่ไม่เกินกว่า 20 ล้านบาท ซึ่งบริษัทต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีรายละเอียดตามสารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกัน (เอกสารแนบ 2)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพล เอกแสตงกุล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

29 กุมภาพันธ์ 2559

เรื่อง การลงทุนในบริษัทแอดวานซ์ เพาเวอร์ คอนเวอร์ชัน จำกัด (“APCON”)

1. วันที่ทำรายการ 26 กุมภาพันธ์ 2559

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์

ผู้ซื้อ	บริษัท อีซีเอ็น พันท์ จำกัด (มหาชน)
ผู้ขาย	ราชา อินเวสเมนต์ ฟิทอี ลิมิเต็ด (ประเทศสิงคโปร์)
ความเกี่ยวข้อง	ไม่เป็นบุคคลเกี่ยวข้องใดๆ

3. ลักษณะทั่วไปของรายการและขนาดรายการ

บริษัทเข้าซื้อหุ้นสามัญของ APCON จำนวน 200,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 6.67 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของ APCON มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ในราคาหุ้นละ 300 บาท รวมเป็นเงินจำนวน 60 ล้านบาท โดยซื้อหุ้นสามัญจาก ราชา อินเวสเมนต์ ฟิทอี ลิมิเต็ด (ประเทศสิงคโปร์)

เมื่อคำนวณขนาดรายการได้มาของสินทรัพย์ค่ามากที่สุดตามเกณฑ์มูลค่ารวมสิ่งตอบแทนตามข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 มีขนาดรายการร้อยละ 7.07 ซึ่งไม่เข้าข่ายรายการได้มาหรือจำหน่ายไปของสินทรัพย์ที่มีนัยสำคัญ และเมื่อรวมขนาดรายการในช่วง 6 เดือนที่ผ่านมาแล้วมีขนาดรายการรวมร้อยละ 8.73

4. การคำนวณขนาดรายการ

ขนาดรายการคำนวณตามเกณฑ์รายการได้มาจำหน่ายไปยังสินทรัพย์มีดังนี้

เกณฑ์คำนวณ	สูตรคำนวณ	ขนาดรายการ
1. เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ (NTA)	$\frac{\text{สัดส่วนที่ซื้อ } 6.67\% \times \text{NTA APCON}}{\text{NTA EASON}}$	3.73%
2. เกณฑ์กำไรสุทธิ	$\frac{\text{สัดส่วนที่ซื้อ } 6.67\% \times \text{กำไรสุทธิ APCON}}{\text{กำไรสุทธิ EASON}}$	4.85%
3. เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่าเงินที่จ่าย} \times 100}{\text{สินทรัพย์รวม EASON}}$	7.07%
4. เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อจ่ายค่าสินทรัพย์}}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัท}}$	คำนวณไม่ได้

5. รายละเอียดของทรัพย์สินที่ได้มา

ประเภท	หุ้นสามัญ
ชื่อบริษัท	บริษัท แอดวานซ์ เพาเวอร์ คอนเวอร์ชัน จำกัด
ดำเนินธุรกิจ	ก่อสร้างโรงไฟฟ้าให้กับหน่วยงานภาครัฐและเอกชน
ทุนจดทะเบียน	300 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 3 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
วันที่ก่อตั้ง	19 มีนาคม 2555
เลขที่นิติบุคคล	0105555042352

โครงสร้างการถือหุ้น

ลำดับที่	ผู้ถือหุ้น	ก่อนการได้มา		หลังการได้มา	
		จำนวนหุ้น	ร้อยละ	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
1.	นายเพิ่ม เจริญสำราญ	5,000	0.17	5,000	0.17
2.	นายสุธีร์ ดุษฎาย	250,000	8.33	250,000	8.33
3.	นายโสภณ สมัยรัฐ	130,000	4.33	130,000	4.33
4.	นางสุมาลี คงบำรุง	130,000	4.33	130,000	4.33
5.	นายสุเทพ สิงห์มณีสกุลชัย	30,000	1.00	30,000	1.00
6.	นายสักรียา ชิตวงศ์	10,000	0.33	10,000	0.33
7.	นายชิตพงษ์ คู่อรุณ	70,000	2.33	70,000	2.33
8.	นางสาวมณฑนา โยธา	450,000	15.00	450,000	15.00
9.	นายสหพล วิทิตสานต์	100,000	3.33	100,000	3.33
10.	นายชัยพล พรหมทอง	50,000	1.67	50,000	1.67
11.	นายแดน รุ่งเรืองผล	100,000	3.33	100,000	3.33
12.	นางสาวพัฒนวิวัฒน์ย์ แสงเนตร	100,000	3.33	100,000	3.33
13.	นางสาวเนตรนพิศ รุ่งธนเกียรติ	150,000	5.00	150,000	5.00
14.	นางพนาวันท์ ธนะเนตร	10,000	0.33	10,000	0.33
15.	นายพงษ์ดิษฐ์ พจนา	100,000	3.33	100,000	3.33
16.	นายบุริม ชมพูพล	100,000	3.33	100,000	3.33
17.	นายโสมนัญญ์ น้อยสกุล	15,000	0.50	15,000	0.50
18.	ราชา อินเวสเมนต์ พีทีอี ลิมิเต็ด	1,200,000	40.00	1,000,000	33.33
19.	บมจ. อีซีเอ็น พันท์	-	-	200,000	6.67
	รวม	3,000,000	100.00	3,000,000	100.00

กรรมการบริษัท (ไม่เปลี่ยนแปลง)

ลำดับที่	ก่อนการได้มา	หลังการได้มา
1.	นายเพิ่ม เจียมสำราญ	นายเพิ่ม เจียมสำราญ
2.	นายสุธีร์ อุดฉาย	นายสุธีร์ อุดฉาย
3.	นายสุเทพ สิงห์มณีสกุลชัย	นายสุเทพ สิงห์มณีสกุลชัย
4.	นายโสภณ สมัยรัฐ	นายโสภณ สมัยรัฐ
5.	นายสักรียา ชิตวงศ์	นายสักรียา ชิตวงศ์
6.	นายชิตพงษ์ คู่อรุณ	นายชิตพงษ์ คู่อรุณ
7.	นายนิวัฒน์ ศีร์วรรณ	นายนิวัฒน์ ศีร์วรรณ

6. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

ในการเข้าทำรายการซื้อหุ้นสามัญของ APCON ครั้งนี้ บริษัทชำระค่าตอบแทนเป็นเงินสดให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม เป็นจำนวนเงิน 60 ล้านบาท

7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 หุ้นของ APCON มีมูลค่าทางบัญชีในอัตราหุ้นละ 117 บาท ซึ่งบริษัทตกลงซื้อขายหุ้นของ APCON ในราคาสูงกว่ามูลค่าทางบัญชี ทั้งนี้คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณารายงานการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าในอนาคตและการรับจ้างบริหารจัดการโรงไฟฟ้าของ APCON ผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับจากการลงทุน ตลอดจนข้อมูลสำคัญอื่นประกอบกันแล้ว มีความเห็นว่าการดำเนินงานและโอกาสทางธุรกิจของ APCON อยู่ในระดับที่น่าพอใจและมีศักยภาพที่จะสร้างผลกำไรตอบแทนให้แก่บริษัทและผู้ถือหุ้นได้คุ้มค่างับการลงทุน

8. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดแก่บริษัท

บริษัทจะได้ธุรกิจที่คาดว่าจะมีศักยภาพเข้ามา ซึ่งเป็นการเพิ่มขอบเขตการดำเนินธุรกิจของบริษัทในธุรกิจอื่นและจะเป็นการขยายตัวของรายได้ในอนาคต

9. แหล่งที่มาของเงินทุน

เงินทุนหมุนเวียนของบริษัท

10. เงื่อนไขของการเข้าทำรายการ

ไม่มี

11. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าการทำรายการในครั้งนี้เป็นประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้นของบริษัท เนื่องจาก APCON เป็นผู้ดำเนินธุรกิจก่อสร้างโรงไฟฟ้าให้กับหน่วยงานภาครัฐและเอกชน ซึ่งถือได้ว่าเป็นธุรกิจที่มีศักยภาพและสอดคล้องกับการเติบโตในภาคธุรกิจอุตสาหกรรมของประเทศ หากผลประกอบการของ APCON มีแนวโน้มที่ดีตามที่คาดการณ์ไว้ จะเป็นส่วนช่วยส่งเสริมผลประกอบการของบริษัทให้ดียิ่งขึ้น

12. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ

ไม่มีความเห็นต่างจากคณะกรรมการบริษัท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพล เอกแสงกุล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

29 กุมภาพันธ์ 2559

เรื่อง สารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทการเช่าอสังหาริมทรัพย์

1. วันที่เกิดรายการ 1 พฤษภาคม 2559
2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง
 - ผู้เช่า : บริษัท อีซัน เฟ้นท์ จำกัด (มหาชน)
 - ผู้ให้เช่า : บริษัท เอกแสลง โฮลดิ้งส์ จำกัด (บุคคลเกี่ยวข้อง)
3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงาน (สาขากรุงเทพฯ) เลขที่ 312, 402/3-6 ซอยพหลโยธิน 32 แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร พื้นที่ใช้สอย 465 ตารางวา ระยะเวลาการเช่า 3 ปี (1 พฤษภาคม 2559 – 30 เมษายน 2562) โดยผู้เช่ามีสิทธิต่ออายุสัญญาได้คราวละ 3 ปี อัตราค่าเช่าตารางวาละ 240 บาทต่อเดือน (รวมค่าบริการส่วนกลาง) ซึ่งได้มีการเปรียบเทียบค่าเช่าบริเวณข้างเคียงแล้วซึ่งประเมินโดย บริษัท จีพีวี โกลบอล พร็อพเพอร์ตี้ แวลูเอชัน จำกัด (ผู้ประเมินอิสระซึ่งอยู่ในรายชื่อบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.) ที่ประเมินไว้เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2559 มีกำหนดชำระค่าเช่าภายในวันที่ 5 ของเดือน
4. มูลค่ารวมของรายการ

มูลค่าของค่าเช่ารวมตลอดระยะเวลา 3 ปี เป็นจำนวนเงิน 4,017,600 บาท การเช่าทำรายการครั้งนี้เป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งเป็นรายการเกี่ยวข้องขนาดกลางมีมูลค่ามากกว่า 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท หรือมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัทมี NTA มูลค่า 629.86 ล้านบาท ซึ่งมูลค่ารายการคิดเป็นร้อยละ 0.63 ของ NTA จึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
5. รายละเอียดของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 บริษัท เอกแสลง โฮลดิ้งส์ จำกัด เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในบริษัท จำนวน 128,300,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 44.88 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว และผู้ถือหุ้นกลุ่มเอกแสลงกุลเป็นผู้ถือหุ้นและเป็นกรรมการในบริษัท เอกแสลง โฮลดิ้งส์ จำกัด คิดเป็นร้อยละ 100 ซึ่งเป็นบุคคลเกี่ยวข้องหรือเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องและมีกรรมการบริษัทร่วมกัน ได้แก่

 - 1) นายสนั่น เอกแสลงกุล
 - 2) นางสาวเพชรรัตน์ เอกแสลงกุล
 - 3) นายสนิท เอกแสลงกุล

- 4) นายวิชัย เอกแสงกุล
 - 5) นางสาวสิรินันท์ เอกแสงกุล
6. กรรมการที่มีส่วนได้เสีย
- บริษัทได้ดำเนินการให้กรรมการที่มีส่วนได้เสียไม่ให้เข้าร่วมประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงลงมติในที่ประชุมในวาระพิจารณาอนุมัติการเข้าทำรายการเกี่ยวโยงกันนี้
7. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท
- พิจารณาแล้วมีความเห็นว่าการเข้าทำรายการมีความสมเหตุสมผลและมีอัตราเช่าในราคาตลาดซึ่งเกิดประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท จึงมีมติเห็นชอบให้เข้าทำรายการดังกล่าว
8. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบที่ต่างจากคณะกรรมการบริษัท
- ไม่มี