

5 มกราคม 2564

เรื่อง รายงานที่เกี่ยวข้องกัน
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท อีซีเอ็น แอนด์ โค จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 1/2564 เมื่อวันที่ 5 มกราคม 2564 ได้มีมติอนุมัติการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งบริษัทต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. การให้บริการรับฝากสินค้าแก่บริษัท โคอิ เตะ (ประเทศไทย) จำกัด

- วันที่เกิดรายการ 5 มกราคม 2564
- คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง
ผู้ให้บริการ บริษัท อีซีเอ็น แอนด์ โค จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”)
ผู้รับบริการ บริษัท โคอิ เตะ (ประเทศไทย) จำกัด (“KOI”) บุคคลเกี่ยวข้อง
- รายละเอียดของบุคคลที่เกี่ยวข้อง

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	บมจ. อีซีเอ็น แอนด์ โค		บจก. อี แอนด์ เค เวนเจอร์ส		บจก. โคอิ เตะ (ประเทศไทย)	
	ความสัมพันธ์	ร้อยละ	ความสัมพันธ์	ร้อยละ	ความสัมพันธ์	ร้อยละ
บจก. เอกแสง โฮลดิ้งส์	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่	33.06	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่	58.82	-	-
บจก. อี แอนด์ เค เวนเจอร์ส	-	-	-	-	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่	51.00

- บริษัท เอกแสง โฮลดิ้งส์ จำกัด ซึ่งมีกลุ่มเอกแสงกุลเป็นผู้ถือหุ้นคิดเป็นร้อยละ 100 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในบริษัทจำนวน 187,381,631 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 33.06 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว และมีกรรมการบริษัทร่วมกันจำนวน 5 ท่าน ได้แก่
 - นายสนั่น เอกแสงกุล
 - นางสาวเพชรรัตน์ เอกแสงกุล
 - นายสนธิ เอกแสงกุล
 - นายวิชัย เอกแสงกุล
 - นางสาวสิรินันท์ เอกแสงกุลและ บริษัท เอกแสง โฮลดิ้งส์ จำกัด เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในบริษัท อี แอนด์ เค เวนเจอร์ส จำกัด คิดเป็นร้อยละ 58.82
- บริษัท อี แอนด์ เค เวนเจอร์ส จำกัด เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน KOI คิดเป็นร้อยละ 51.00

4) ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทให้บริการรับฝากสินค้าไว้ในคลังสินค้า จำนวน 2 แห่ง ดังนี้

- บริษัท อีซีเอ็น แอนด์ โค จำกัด (มหาชน) เลขที่ 7/1-2 หมู่ 1 ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี คลังสินค้า ขนาด 350 ตารางเมตร ระยะเวลา 1 ปี (วันที่ 5 มกราคม – 31 ธันวาคม 2564) อัตราค่าบริการเดือน

ละ 84,600 บาท มีกำหนดชำระค่าบริการภายในวันที่ 5 ของเดือน มูลค่าของค่าบริการตลอดระยะเวลา 1 ปี รวมเป็นจำนวนเงิน 1,015,200 บาท

- (2) บริษัท อีซีเอ็น แอนด์ โค จำกัด (มหาชน) เลขที่ 312, 402/3-6 ซอยพหลโยธิน 32 แขวงจันทระเกษม เขต จตุจักร กรุงเทพฯ คลังสินค้าขนาด 260 ตารางเมตร ระยะเวลา 1 ปี (วันที่ 5 มกราคม – 31 ธันวาคม 2564) อัตราค่าบริการเดือนละ 60,000 บาท มีกำหนดชำระค่าบริการภายในวันที่ 5 ของเดือน มูลค่าของค่าบริการตลอดระยะเวลา 1 ปี รวมเป็นจำนวนเงิน 720,000 บาท

บริษัทได้มีการเปรียบเทียบค่าบริการซึ่งประเมินโดยบริษัท จีพีวี โกลบอล พร็อพเพอร์ตี้ แวลู เอชั่น จำกัด (ผู้ประเมินอิสระซึ่งอยู่ในรายชื่อบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินหลักที่ได้รับ ความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.) ซึ่งประเมินไว้เมื่อวันที่ 4 พฤศจิกายน 2563

5) มูลค่ารวมของรายการ

มูลค่ารวมของค่าบริการทั้ง 2 แห่ง ตลอดระยะเวลา 1 ปี เป็นจำนวนเงิน 1,735,200 บาท การเข้าทำรายการครั้งนี้เป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งเป็นรายการเกี่ยวโยงขนาดกลางมีมูลค่ามากกว่า 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท หรือมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) โดย ณ วันที่ 30 กันยายน 2563 บริษัทมี NTA จำนวน 1,082.66 ล้านบาท ซึ่งมูลค่ารายการคิดเป็นร้อยละ 0.16 ของ NTA และเมื่อรวมขนาดรายการในช่วง 6 เดือนที่ผ่านมาคิดเป็นร้อยละ 0.18 จึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

6) กรรมการที่มีส่วนได้เสีย

บริษัทได้ดำเนินการให้กรรมการที่มีส่วนได้เสียไม่เข้าร่วมประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงลงมติในที่ประชุมในวาระพิจารณาอนุมัติการเข้าทำรายการเกี่ยวโยงกันนี้

7) ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ

พิจารณาแล้วมีความเห็นว่าการเข้าทำรายการมีความเหมาะสมผลและมีอัตราค่าบริการในราคาตลาดซึ่งเกิดประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท จึงมีมติเห็นชอบให้เข้าทำรายการดังกล่าว

8) ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทที่ต่างจากคณะกรรมการตรวจสอบ
ไม่มี

2. การให้เข้าพื้นที่อาคารชุดแก่บริษัท ไบรท์ บลู วอเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

1) วันที่เกิดรายการ 5 มกราคม 2564

2) คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง

ผู้ให้เช่า

บริษัท อีซีเอ็น แอนด์ โค จำกัด (มหาชน)

ผู้เช่า

บริษัท ไบรท์ บลู วอเตอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (“BBW”) บุคคลเกี่ยวโยง

3) รายละเอียดของบุคคลที่เกี่ยวข้อง

กลุ่มนิติกรักษ์เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในบริษัทจำนวน 136,435,724 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 24.07 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว โดยกลุ่มนิติกรักษ์เป็นกรรมการและเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน BBW คิดเป็นร้อยละ 17.64

4) ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทให้เช่าพื้นที่อาคารชุดเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานของ BBW เลขที่ 240/44 ชั้น 21 อาคารอโยธยาทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก 18 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ พื้นที่ใช้สอย 300.11 ตารางเมตร ระยะเวลาเช่า 1 ปี (5 มกราคม – 31 ธันวาคม 2564) อัตราค่าเช่า 103,075.16 บาทต่อเดือน มีกำหนดชำระค่าเช่าภายในวันที่ 5 ของเดือน

บริษัทได้มีการเปรียบเทียบค่าเช่าบริเวณข้างเคียงซึ่งประเมินโดยบริษัท จีพีวี โกลบอล พร็อพเพอร์ตี้ แวลูเอชัน จำกัด (ผู้ประเมินอิสระซึ่งอยู่ในรายชื่อบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.) ซึ่งประเมินไว้เมื่อวันที่ 4 พฤศจิกายน 2563

5) มูลค่ารวมของรายการ

มูลค่าของค่าเช่าและค่าบริการตลอดระยะเวลา 1 ปี รวมเป็นจำนวนเงิน 1,236,901.92 บาท การเข้าทำรายการครั้งนี้เป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งเป็นรายการเกี่ยวโยงขนาดกลางมีมูลค่ามากกว่า 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท หรือมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) โดย ณ วันที่ 30 กันยายน 2563 บริษัทมี NTA จำนวน 1,082.66 ล้านบาท ซึ่งมูลค่ารายการคิดเป็นร้อยละ 0.11 ของ NTA จึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

6) กรรมการที่มีส่วนได้เสีย ไม่มี

7) ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ

พิจารณาแล้วมีความเห็นว่าการเข้าทำรายการมีความสมเหตุสมผลและมีอัตราเช่าในราคาตลาดซึ่งเกิดประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท จึงมีมติเห็นชอบให้เข้าทำรายการดังกล่าว

8) ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทที่ต่างจากคณะกรรมการตรวจสอบ

ไม่มี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายณัฐพล เอกแสงกุล)

รองกรรมการผู้จัดการ